



MUNICIPIUL BAI A MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului”, aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism - Plan Urbanistic Zonal pentru ”HALE CU SPAȚII ADMINISTRATIVE ȘI ÎMPREMUIRE”, strada Europa, F.N., Baia Mare.

Publicăm azi 20.01.2016 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAI A MARE Data anunțului: 20.01.2016	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>Plan Urbanistic Zonal pentru ”HALE CU SPAȚII ADMINISTRATIVE ȘI ÎMPREMUIRE”, strada Europa, F.N., Baia Mare</p> <p>S.C. OBERHAUSER INVEST S.R.L., Baia Mare, Dealul Florilor, nr. 14B, jud. Maramureș</p> <p>S.C. ELECTRO S.N. S.R.L. Baia Mare, Dealul Florilor, nr. 14B, jud. Maramureș</p> <p>B.I.A. Oxana Crăciun Nicoleta Baia Mare, Str. Aviatorilor 1/36, jud. Maramureș</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal pentru ”HALE CU SPAȚII ADMINISTRATIVE ȘI ÎMPREMUIRE”, strada Europa, F.N., Baia Mare</p> <p>zona studiată: Se vor reglementa parcelele proprietatea S.C. OBERHAUSER INVEST S.R.L., a S.C.ELECTRO S.N. S.R.L. și a domnului Bud Ioan Viorel, identificate prin CF 118213, nr. cad.118213, CF118212, nr. cad. 118212, CF109123, nr. cad.109123.</p> <p>Prin P.U.Z. se detaliază distanțele față de limitele de proprietate, respectiv: față de strada Europa la minimum 18,00 m; față de limita nordică a terenului studiat la minimum 5,00 m; față de limita vestică a terenului studiat la minimum 14,00 m, față de drumul de acces spre SC HOFER SRL existent la est la minimum 11,30 m; față de limita sudică a terenului studiat la minimum 11,30 m, în vederea amplasării unor hale cu spații administrative.</p> <p>POT max = 50% CUT max = 2.2 G.O. = 80% Sp.V.= 20% Regim de înălțime maxim – P+5</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:</p> <p>- consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 20.01.2016 – 5.02.2016 la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, nr. 37, jud.Maramureș, camera 26, în zilele luni, între orele 13.00- 15.30, miercuri, între orele 08.00-11.00, joi, între orele 13.00-16.00. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 15.02.2016.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211001/182.</p>	

Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Mircea Dinculescu
Arhitect Șef